

一般財団法人
都城圏域地場産業振興センター
理事長 岩崎 透

「道の駅」都城物産館外解体工事条件付き一般競争入札実施要領

下記の工事について条件付一般競争入札を実施する。

記

1 競争入札に付する事項

項 目	内 容
工 事 名	「道の駅」都城外解体工事
工 事 場 所	都城市都北町5225番地1
工 期	令和5年5月20日まで
工 事 概 要	「道の駅」都城物産館 建築面積 571.71 m ² 屋外トイレ 建築面積 87.94 m ² ※上記の外、外構、浄化槽、工作物、樹木、備品等の解体・撤去・運搬・処分等を含む。
予 定 価 格	36,967,000円（消費税及び地方消費税を含む。）
執 行 方 法	紙入札（最低制限価格なし、事後審査型競争入札）
そ の 他	特になし

2 競争入札に参加する者に必要な資格

本工事に係る入札に参加する資格を有する者は、次に掲げる要件を全て満たす特定建設工事共同企業体（以下「企業体」という。）とする。

項 目	内 容
建 設 工 事 の 種 類	解体工事
企 業 体 の 構 成 員 数	2
構 成 員 の 出 資 比 率	【構成員の数が2者の場合】各構成員の最低出資比率は30%以上とし、代表構成員の出資比率は最大であること。 ※各企業体の出資比率は、百分率表記上の整数比率とする。

必要な許可等	<p>都城市の「建設業者等有資格業者名簿」の業種「解体工事」に登録があり、解体の業について、建設業法第27条の23第1項に規定する経営事項審査(審査基準日が令和元年8月31日以降のものに限る。)を受けた者。(経過措置は除く)</p> <p>また、代表構成員は都城市の「令和4年度等級格付(土木または建築)」において、「A」の格付を有する者。</p>
事務所の所在地に関する事項 (※全構成員共通)	都城市内に建設業法(昭和24年法律第100号。以下「法」という。)第3条第1項に規定する営業所のうち本店を有する者であること。
工事成績に関する事項 (※全構成員共通)	本工事の入札参加申請書の提出期限日において、都城市が発注した解体工事における完成検査結果が65点未満の者にあつては、完成検査結果の通知日から3月以上経過している者であること。
施工実績に関する事項 (※全構成員共通)	<p>次の要件を全て満たす工事を元請として施工した実績を有する者であること。</p> <p>① 国、地方公共団体が発注したものであること。</p> <p>② 代表構成員においては、平成24年度以降において、竣工時に1,810万円以上の建築物解体に係る工事实績を有するもの。</p> <p>③ 企業体構成員においては、同様に、平成24年度以降において、竣工時に770万円以上の建築物解体に係る工事实績を有するもの。</p>
配置技術者に関する事項 【①：全構成員共通】 【②：代表構成員】	<p>各構成員が、次に掲げる技術者等を配置できる者であること。</p> <hr/> <p>① 次の要件を全て満たす技術者を専任の主任技術者として配置できる者であること。</p> <p>(ア) 法第7条第2号イ・ロ・ハのいずれかに該当する者</p> <p>(イ) 直接的かつ恒常的な雇用関係を有していること。</p> <p>(ウ) 入札申込日の前日から起算して3月以上の雇用関係を有していること。</p> <p>② 法第7条第2号又は法第15条第2号に規定する営業所専任の技術者以外の者を、現場代理人として本工事に配置できること。</p>
その他の事項	都城市条件付一般競争入札公告共通事項(建設工事)を準用する。ただし、期間入札に関する規定を除く。

3 設計業務等の受注者

項目	名称
設計業者	有限会社団一級建築設計事務所

4 入札の日程等に関する事項

入札手続等	期間・期日等	注意事項
入札参加申請書及び入札参加資格審査申請書提出期限 ^{※1}	令和5年2月2日(木) 17時	
入札参加資格確認結果通知	令和5年2月3日(金)	FAXで通知後、後日、原本を送付

質疑の受付期限 ^{※2}	令和5年2月6日(月) 12時	
入札日時	令和5年2月20日(月) 14時	※落札候補者の決定 ※入札場所は、都城市物産振興施設多目的室1.2
入札結果の公表期間	落札者の決定日から1か月	※都城圏域地場産業振興センターのホームページに掲載する。

※1 入札参加申請書及び入札参加資格審査申請書提出について

入札参加する場合は、紙面により、下記の書類を提出すること。

本工事は、事後審査型競争入札により執行する。円滑な入札事務執行を図るため、事後審査に必要な証明書類(次表②(キ))を入札参加資格審査申請書と共に提出すること。

項目	内容	注意事項
提出方法	紙面により提出	
提出先	都城圏域地場産業振興センター(都城市都北町)	都城物産振興拠点施設内
提出書類	① 入札参加申請書	
	(ア) 入札参加申請書	
	(イ) 委任状	
	(ウ) 事後審査型競争入札証明資料確認書	
	② 入札参加資格審査申請書	
	(ア) 特定建設工事共同企業体入札参加資格審査申請書	
	(イ) 特定建設工事共同企業体協定書	
	(ウ) 経営規模等評価結果通知書・総合評定値通知書の写し	※全構成員分
	(エ) 実績調書	※全構成員分
	(オ) 実績を証明する資料(※いずれか) ・工事实績情報システム(CORINS)の竣工登録データの写し ・履行証明書の写し ・契約書の写し	※国、都道府県又は市町村が発注したものであること。
(カ) 代表構成員に対する紙入札に係る委任状		
(キ) 配置予定技術者の保有資格及び事業者との雇用関係を証明する書類		
その他	提出された入札参加申請書等に不備があった場合は、当該不備のあった書類を入札参加申請書提出期限日までに持参により再提出すること。	

※2 質疑の受付方法について

	内 容
提 出 方 法	指定様式により電子メールで送付すること。
提 出 先	(一財) 都城圏域地場産業振興センター E-mail (質疑送信用) : info@jibasen.com
質疑に対する回答	質疑の回答については、順次、都城圏域地場産業振興センターのホームページ (http://www.jibasen.com) に掲示する。

5 その他、契約に関する事項

項 目	内 容
入札保証金	免除。ただし、落札決定後に契約を締結しなかった場合は、入札金額の100分の5に相当する金額を違約金として徴す場合がある。
契約保証金	要
前金払	あり ※ただし、本工事については都城市の補助事業であり、都城市から補助金交付決定を受け、実際に補助金の交付を受けた後に、前金払の請求を行うことができるものとする。4月下旬に前金払いを予定。
部分払 中間前金払	なし
その他事項	<ul style="list-style-type: none"> ・CORINS (コリンズ) 登録 : 要 ・建設リサイクル法 : 該当

6 連絡先及び提出先

入札契約事務	〒885-0004 都城市都北町 5225 番地 5 一般財団法人 都城圏域地場産業振興センター TEL : 0986-38-4561 FAX : 0986-38-4562 HP : http://www.jibasen.com E-mail : info@jibasen.com
--------	---